



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail aspazalea@pec.it - info@aspazalea.it

REG. GEN. N° 81 DEL 02/03/2023

DETERMINAZIONE N° 81 DEL 02/3/2023

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020, come modificato dall'art.51 del DL 77/21 ed in deroga all'art.36 del D.lgs /50/2016, mediante richiesta di preventivo per un accordo quadro con un unico operatore economico per il servizio di tinteggiatura per 24 mesi. Aggiudicazione definitiva Ditta Edil Ri.Sana S.r.l. (CIG 9615903E2C).

IL RUP

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Decisione dell'Amministratore Unico n° 29 del 30/11/2021, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2022-2024;
- la Decisione dell'Amministratore Unico n° 6 dell'1/2/2023, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2023-2025;
- la determinazione n° 275 del 04/10/2022 con la quale sono stati assegnati gli incarichi di RUP in materia di acquisizione, servizi e lavori;

PREMESSO che l'Ente dispone di edifici nei quali si rende necessario effettuare con continuità interventi di tinteggiatura ed affini al fine di garantire la piena funzionalità e non creare disservizi tali da pregiudicare le attività in essi svolte;

PRESO ATTO che l'Ente non dispone di personale ed attrezzature idonee per l'esecuzione di tali interventi di tinteggiatura agli immobili in uso in quanto devono essere affidati ad operatori economici in possesso di adeguati requisiti tecnici;

CONSIDERATO pertanto, che si è reso necessario attivare una nuova procedura per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura ciclica;

RICHIAMATO l'art. dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020, come modificato dall'art.51 del DL 77/21 ed in deroga all'art.36 del D.lgs /50/2016 che prevede per i contratti relativi a servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro l'affidamento diretto;

CCONSIDERATO che con determinazione a contrarre n° 33 del 28.01.2023 si indiceva relativa procedura di gara e si approvava l'avviso di manifestazione di interesse rivolto a tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti, con contestuale presentazione di offerta economica con il criterio di aggiudicazione dell'offerta al minor prezzo;

VISTO che questa Amministrazione ha avviato un'indagine di mercato per individuare l'operatore economico, con il quale procedere ad un affidamento diretto, nel rispetto dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020, come modificato dall'art.51 del DL 77/21 ed in deroga all'art.36 del D.lgs /50/2016;

PRESO ATTO:

- che l'avviso è stato pubblicato sulla piattaforma telematica di e-procurement di Asp Azalea denominata Tuttogare PA, disponibile all'indirizzo internet <https://aspazalea.tuttogare.it/> e sul sito dell'Ente dal 31.01.2023 al 15.02.2023;
- che l'importo complessivo di gara è quantificato in € 38.600,00 + iva
- che il codice CIG per l'affidamento diretto per l'accordo quadro per l'appalto di lavori di tinteggiatura per 24 mesi è 9615903E2C;



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail aspazalea@pec.it - info@aspazalea.it

- che l'aggiudicazione dei lavori è effettuata alla ditta che presenta l'offerta più bassa, ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.lgs. 50/2016;
- che entro il termine fissato del 15.02.2023 ore 12.00 sono pervenute a mezzo piattaforma di procurement Tuttogare PA n. 2 (due) manifestazioni d'interesse così protocollate:

| n° | PROTOCOLLO OFFERTA | NOMINATIVO DITTA |
|----|------------------------|---------------------|
| 1 | N° 1147 del 21/02/2023 | Edil Ri.Sana S.r.l. |
| 2 | N° 1148 del 21/02/2023 | Zerbin Giovanni |

PRESO ATTO di quanto contenuto nell'avviso di manifestazione di interesse e precisamente del possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara esclusivamente i soggetti, in forma singola, raggruppata o consorziata, per i quali non ricorra una delle cause di esclusione previste dalla legge.

In particolare, non è ammessa la partecipazione alla gara per i concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n° 50/2016;
- la causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i.;
- le cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera a), b), c) del D.lgs. 231/2001;
- la causa di esclusione di cui all'art. 41 del D.lgs. 198/2006;
- la causa di esclusione di cui all'art. 44, comma 11, del D.lgs. 286/1998;
- la causa di esclusione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001;
- ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

Requisiti di ordine tecnico-professionale:

- essere regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura competente per l'attività oggetto di procedura;
- essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e di ordine professionale previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento del servizio in oggetto dimostrabile mediante possesso dell'attestazione SOA categoria OS7 (Finiture di opere generali di natura edile) in corso di validità;

o in alternativa all'attestazione SOA possesso dei requisiti art. 90 DPR 207/2010 per lavorazioni riconducibili categoria OS7_per importo non inferiore ad Euro 40.000,00. L'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 che consistono:

- nella dichiarazione di aver eseguito lavori analoghi (Lavorazioni riconducibili alla categoria OS7), direttamente nel quinquennio precedente, per l'importo complessivo non inferiore all'importo dei lavori da affidare (Euro 40.000,00);
- dichiarazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio;
- adeguata attrezzatura tecnica.



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail aspazalea@pec.it - info@aspazalea.it

Preso atto delle manifestazioni di interesse delle ditte indicate in premessa e dei requisiti richiesti nell'avviso pubblicato;

Viste le offerte presentate e precisamente:

| NOMINATIVO DITTA | IDROPITTURA TRASPIRANTE PER INTERNI | | SMALTO ACQUA PER INTERNI | | ORE IN ECONOMIA PER RITOCCHI | | COSTO COMPLESSIVO |
|------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|
| | PREZZO UNITARIO | PREZZO TOTALE 1.200 MQ | PREZZO UNITARIO | PREZZO TOTALE 730 MQ | PREZZO UNITARIO | PREZZO TOTALE 100 H | |
| Edil Ri.Sana S.r.l. | € 6,50 | € 7.800,00 | € 7,50 | € 5.475,00 | € 26,50 | € 2.650,00 | € 15.925,00 |
| Zerbin Giovanni | € 6,00 | € 7.200,00 | € 11,00 | € 8.030,00 | € 35,00 | € 3.500,00 | € 18.730,00 |

Ritenuta congrua e meritevole di approvazione dal Responsabile del Procedimento l'offerta presentata dalla ditta Edil Ri.Sana S.r.l. , risultata più bassa;

Preso atto in capo alla ditta Edil Ri.Sana S.r.l.

- della regolarità contributiva come da DURC agli atti;
- della regolare iscrizione alla competente CCIAA e dell'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, agli atti;
- del possesso dell'attestazione SOA categoria OS7, agli atti;
- della verifica dei requisiti ex art. 80 D. Lgs. n° 50/2016, e tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010;

Considerato:

- che l'offerta economica (indicante i prezzi unitari) è puramente indicativa e necessaria ai fini dell'aggiudicazione della procedura;
- che i lavori saranno corrisposti per ogni singolo intervento realmente svolto in seguito a presentazione di consuntivo della ditta esecutrice e sulla base dei prezzi unitari presentati in sede di gara;

Precisato che l'Ente si riserva di prorogare i termini della scadenza per un termine non superiore ai 6 mesi alle stesse condizioni economiche di aggiudicazione nell'eventualità di esaurirne la capienza e che, altresì, il servizio potrà avere minor durata determinata dall'esaurimento del valore complessivo massimo stanziato di euro 38.600,00;

DETERMINA

1. di prendere atto del verbale di gara ns. prot. 1213 del 25/02/2023 ;
2. di affidare, alla ditta Edil Ri.Sana Srl , via Sibilla Aleramo , 9 - 20054 Segrate (MI) P.IVA 11511450154 il contratto quadro per lavori di manutenzione ordinaria opere di tinteggiatura per 24 mesi a partire dal 01/04/2023;
3. di prevedere la somma di € 38.600,00 + iva per i lavori di manutenzione ordinaria opere di tinteggiatura per 24 mesi;



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail aspazalea@pec.it - info@aspazalea.it

4. di provvedere al pagamento alla ditta Edil Ri.Sana Srl , via Sibilla Aleramo , 9 - 20054 Segrate (MI) P.IVA 11511450154 su presentazione di regolare fattura elettronica, previo riscontro della corretta esecuzione del lavoro e della regolarità contributiva ed amministrativa, tramite bonifico bancario con conto corrente dedicato;

IL RUP
Andrea Pagani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)